

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดงานกลุ่มงบงานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามโครงการปรับปรุงและพัฒนา มทบ. ของ ทภ.๒ ของ มทบ.๒๑ จว.น.ม. (รหัสงาน ๖๘๐๔๐๒๓) (งานจ้างเหมา) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

กองทัพบก ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “กองทัพบกที่ ๒” มีความประสงค์ จะประกวดราคา กลุ่มงบงานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามโครงการปรับปรุงและพัฒนา มทบ. ของ ทภ.๒ ของ มทบ.๒๑ จว.น.ม. (รหัสงาน ๖๘๐๔๐๒๓) (งานจ้างเหมา) ประกอบด้วยงานดังนี้-

๑.๒.๑ งานซ่อมแซมโรงเรียนอนุบาล หมายเลข ๑๓๐๑/๓๗ ของ ศฝ.นศท.มทบ.๒๑ จำนวน ๓ รายการ

๑.๒.๒ งานซ่อมแซมโรงทหาร หมายเลข ๑๙๐/๒๕ ของ พัน.ร.มทบ.๒๑ จำนวน ๖ รายการ

๑.๒.๓ งานซ่อมแซมเรือนแถวนายทหารชั้นประทวน หมายเลข ๘๗๘/๓๑ ของ พัน.สท.๒๑ จำนวน ๙ รายการ

๑.๓ วัตถุประสงค์

เป็นความต้องการซ่อมแซมอาคารของหน่วย ซึ่งหน่วยรับผิดชอบได้พิจารณาตรวจสอบแล้วว่ามีเหมาะสมและจำเป็น เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนของหน่วย

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร วงเงิน ๖,๒๔๗,๙๐๐ บาท (หกล้านสองแสนสี่หมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๑.๕ งบประมาณในการจัดจ้าง จากงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๒. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กองทัพบกที่ ๒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

/ ๒.๙ ไม่เป็นผู้...

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๑๒๓,๙๕๐ บาท (สามล้านหนึ่งแสนสองหมื่นสามพันเก้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กงทพภาคที่ ๒ เชื้อถื้อ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมา โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัททุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และหน่วยงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลบังคับใช้

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ ปร.๔ (BOQ.)

เอกสารแนบ ๒ ปร.๕ - ปร.๖

เอกสารแนบ ๓ บก.๐๑

เอกสารแนบ ๔ รายการแบ่งงวดงาน และความมุ่งหมาย

เอกสารแนบ ๕ ผังก่อสร้าง

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

๔.๑ เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา

๔.๒ กำหนดส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน ๑๗๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้

เริ่มทำงาน

๕. สถานที่ส่งมอบ

กำหนดส่งมอบงาน ณ มทบ.๒๑ จว.น.ม.

๖. งวดงานและการจ่ายเงิน

กองทัพภาคที่ ๒ จะจ่ายเงินค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของเงินค่างานก่อสร้างทั้งหมด เป็นเงิน ๑,๘๗๔,๓๗๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นสี่พันสามร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมแซมโรงเรียนอนุบาล หมายเลข ๑๓๐๑/๓๗ ของ ศฝ.นศท.มทบ.๒๑ แล้วเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญา และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน ๕๐ วัน นับจากเริ่มงาน

/ **งวดที่ ๒...**

งวดที่ ๒ จำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของเงินค่างานก่อสร้างทั้งหมด เป็นเงิน ๑,๘๗๔,๓๗๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นสี่พันสามร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมแซมโรงทหาร หมายเลข ๑๙๐/๒๕ ของ พัน.ร.มทบ.๒๑ เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญา และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน ๑๐๐ วัน นับจากเริ่มงาน

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินร้อยละ ๔๐ ของเงินค่างานก่อสร้างทั้งหมด เป็นเงิน ๒,๔๘๙,๑๖๐.- บาท (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมแซมเรือนแถวนายทหารชั้นประทวน หมายเลข ๘๗๖/๓๑ ของ พัน.สท.๒๑ เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญา และเก็บรายละเอียดของงานส่วนที่เหลือทั้งหมด โดยผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน ๑๗๕ วัน นับจากเริ่มงาน

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กองทัพอากาศที่ ๒ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก กองทัพอากาศที่ ๒ จะกำหนดค่าปรับสำหรับฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง กองทัพอากาศที่ ๒ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า **๒ (สอง) ปี** นับจัตจากวันที่ กองทัพอากาศที่ ๒ ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไข ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน **๑๕ (สิบห้า) วัน** นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกองทัพอากาศที่ ๒ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก จากคณะกรรมการทดสอบฝีมือแรงงานสถาบันของทางราชการ หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราน้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างทาสี	จำนวน ๑ คน
๑๐.๒ ช่างมุงกระเบื้องหลังคา	จำนวน ๑ คน
๑๐.๓ ช่างไฟฟ้า – ประปา	จำนวน ๑ คน
๑๐.๔ ช่างทำฝ้าเพดานภายนอกและภายใน	จำนวน ๑ คน
๑๐.๕ ช่างประตุ – หน้าต่าง	จำนวน ๑ คน

/ ๑๐.๖ ช่างไม้...

๑๑.๖ ช่างไม้ และช่างเหล็ก (ก่อสร้าง)	จำนวน ๑ คน
๑๑.๗ ช่างปูน	จำนวน ๑ คน

๑๑. หมายเหตุ

- ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกำหนดอายุรับรองสภาพงาน ๒ ปี
- ต้องมีช่างและกรรมกรทำงานประจำอย่างน้อย วันละ ๑๐ คน
- ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน ๑๗๕ วัน
งานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จใน ๕๐ วัน
งานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จใน ๑๐๐ วัน
งานงวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) ให้แล้วเสร็จใน ๑๗๕ วัน
ทั้งนี้ นับตั้งแต่วันเริ่มงานตามสัญญา
- งานนี้เป็นงานก่อสร้างควบคุมตาม พ.ร.บ.การประกอบอาชีพงานก่อสร้างในสาขา ๖
งานก่อสร้าง โครงสร้างทั่วไป

ตรวจถูกต้อง

พ.ท. สุรศักดิ์ โยธายุทธ
(สุรศักดิ์ โยธายุทธ)

ผช.ฝพธ.ทภ.๒ รักษาราชการ

ฝพธ.ทภ.๒