

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (TOR)

งานจ้างเหมา งานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ โครงการปรับปรุงและพัฒนาหน่วย ทภ.๒ และ นขต.ทภ.๒ ของ บชร.๒ จว.น.ม.(งานจ้างเหมา) โดย ทภ.๒ เป็นหน่วยดำเนินการ

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคางานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ โครงการปรับปรุงและพัฒนาหน่วย ทภ.๒ และ นขต.ทภ.๒ ของ บชร.๒ จว.น.ม.(งานจ้างเหมา) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

กองทัพบก ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “กองทัพภาคที่ ๒” มีความประสงค์ จะประกวดราคางานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ โครงการปรับปรุงและพัฒนาหน่วย ทภ.๒ และ นขต.ทภ.๒ ของ บชร.๒ จว.น.ม.(งานจ้างเหมา) ประกอบด้วยงาน ดังนี้

- งานซ่อมแซมตึกแถวชั้นประทวนจ ๑๐ ครอบครั้ว หมายเลข ๑๔๐/๓๕ ของ พัน.ขส.๒๒ บชร.๒ จำนวน ๖ รายการ

- งานซ่อมแซมตึกแถวชั้นสัญญาบัตรจ ๑๒ ครอบครั้ว ๒ ชั้น หมายเลข ๖๖/๓๗ ของ พัน.สร.๒๒ บชร.๒ จำนวน ๖ รายการ

๑.๓ วัตถุประสงค์

๑.๓.๑ เพื่อเป็นการซ่อมแซมตึกแถวชั้นสัญญาบัตร และตึกแถวชั้นประทวนให้มีสภาพสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้ยาวนานต่อไป

๑.๓.๒ เพื่อให้กำลังพลมีความปลอดภัยลดความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย ที่จะเกิดขึ้นจากไฟฟ้าลัดวงจรภายในอาคาร และให้มีสุขลักษณะที่ถูกต้อง

๑.๓.๓ เพื่อเป็นการสร้างความปลอดภัยและสร้างขวัญกำลังใจให้กับกำลังพลในการปฏิบัติงานภายในหน่วย บชร.๒

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กองทัพอากาศที่ ๒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. สำเนาการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขาวิศวกรรมโยธา ไว้กับกรมบัญชีกลางพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ในวงเงินไม่น้อยกว่า **๑,๐๑๓,๑๕๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นสามพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)** ต่อหนึ่งสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ กองทัพอากาศที่ ๒ เชื้อถือ (เป็นผลงานไม่เกิน ๕ ปี โดยนับถึงวันยื่นเอกสาร) โดยให้แนบเป็นไฟล์ PDF ไปพร้อมการเสนอราคาในวันที่เสนอราคา (ซึ่งประกอบด้วยสัญญาจ้างพร้อมปริมาณวัสดุและแสดงราคาแนบท้ายสัญญา และหนังสือรับรองผลงาน)

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของบัญชีกลาง

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากธนาคารไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัททุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และหน่วยงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลบังคับใช้

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

๑๖. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของบัญชีกลาง ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๗. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงบัญชีบุคคล ประจำปี ๒๕๖๕ มาด้วย โดยให้แนบเป็นไฟล์ PDF ไปพร้อมการเสนอราคา ในวันที่เสนอราคา

๑๘. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๙. สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ.๒๐ (เลขที่ผู้เสียภาษี ๑๓ หลัก) และสำเนาแบบการลงทะเบียนในระบบ e-GP (แบบ e-GP ๐๓-๐๑๐๒) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดจ้าง และเอกสารแนบท้ายอื่นๆ

๓.๑ ตามคุณลักษณะเฉพาะสิ่งอุปกรณสาย ยย.

๓.๒ แบบ ปร.๔, ปร.๕-๖

๓. ระยะเวลาดำเนินการ

๔.๑ เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา

๔.๒ กำหนดส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔. สถานที่ส่งมอบ

กำหนดส่งมอบงาน ณ บชร.๒ ค่ายสุรนารี อ.เมือง จ.นครราชสีมา

๕. งวดงานและการจ่ายเงิน

กองทัพภาคที่ ๒ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๒ งวดงาน ดังนี้

งวดงานที่ ๑ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕๐ ของค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซมตึกแถวชั้นประทวน จุ ๑๐ ครอบครั้ว หมายเลข ๑๔๐/๓๕ ของ พัน.ชส.๒๒ บชร.๒ จว.น.ม. ตามวัตถุประสงค์ ข้อ ๑.๑ เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญา และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน ๙๐ วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

งวดสุดท้าย จำนวนเงิน ร้อยละ ๕๐ ของค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซมอาคารตึกแถวชั้นสัญญาบัตร จุ ๑๒ ครอบครั้ว ๒ ชั้น หมายเลข ๖๖/๓๗ ของ พัน.สร.๒๒ บชร.๒ จว.น.ม. ตามวัตถุประสงค์ ข้อ ๑.๒ เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการ และสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างต้องจัดทำบัญชีสิ่งอุปกรณ์ภายในอาคาร ประกอบด้วย ชื่อสิ่งอุปกรณ์, ยี่ห้อ, รุ่น, หมายเลขสิ่งอุปกรณ์ (ถ้ามี) และภาพถ่ายพร้อมไฟล์ข้อมูล โดยส่งพร้อมกับเอกสารส่งงานงวดสุดท้ายและผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน ไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาในการพิจารณาคัดเลือก โดยพิจารณาจากราคาต่อหน่วยต่ำสุด

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

๗.๑ วงเงิน ๒,๐๒๖,๓๐๐ บาท (สองล้านสองหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน)

๗.๒ งบประมาณในการจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก กองทัพภาคที่ ๒ จะกำหนดค่าปรับสำหรับฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับจัดจากวันที่ กองทัพภาคที่ ๒ ได้รับมอบงานโดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

ตรวจถูกต้อง

พ.อ. รัตนพงศ์ บัตรจตุรัส
(รัตนพงศ์ บัตรจตุรัส)

ฝพธ.ทภ.๒

